

国有建设用地使用权挂牌出让公告

经阳泉市人民政府批准，阳泉市规划和自然资源局决定以挂牌方式出让 2 宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

| 编号 | 土地位置 | 土地面积 (平方米) | 土地用途 | 出让年限 (年) | 规划指标要求 | | | | 竞 买 保证金 (万元) | 起 始 价 (万元) | 增价幅 度(万 元) | 开户单位：阳泉市公共资源交易中心（阳泉市政府 采购中心） 开 户 行：中国银行股份有限公司阳泉市分行 行 号：104 163 007 214 |
|--------------|--------------------------------|---------------|------|-------------|------------|----------|-------|-------|--------------------|---------------|------------------|---|
| | | | | | 容积率 | 建筑系 数 | 绿 地 率 | 建筑限高 | | | | |
| JGZ-CS-01 号 | 阳五高速 以东(郊区 荫营镇下 千亩坪村) | 7246.6 | 工业 | 50 | >0.8 | >30% | 20% | <12 米 | 195 | 195 | 50 | 账 号：139 242 619 948 |
| 矿 21022-02 号 | 矿区 307 复线赛鱼 村 | 56354.1 | 工业 | 50 | 不小于 1.0 | <60% | <20% | <20 米 | 2629 | 2629 | 50 | 账 号：145 492 620 882 |

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。本次出让不接受邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让为无底价挂牌，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2022 年 11 月 21 日至 2022 年 12 月 20 日前(工作日)，到阳泉市公共资源交易中心自然资源窗口获取挂牌出让文件。

五、申请人可于 2022 年 11 月 21 日至 2022 年 12 月 20 日前(工作日)，到阳泉市公共资源交易中心自然资源窗口提交书面材料。交纳竞买保证金的截止时间为 2022 年 12 月 18 日 9 时 30 分。

六、本次国有建设用地使用权挂牌在阳泉市公共资源交易中心进行。挂牌时间为 2022 年 12 月 11 日 9 时 30 分至 2022 年 12 月 20 日 9 时 30 分。

七、本次挂牌采用网上竞价。竞买人需登录全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）网上报价系统进行报价（网址：<http://ggzy.yq.gov.cn/>，网站咨询电话：0353-3333189）。

八、其他需要公告的事项：

（一）该地块现状出让，有意竞买者可自行踏勘现场。

（二）挂牌时间截止时，有两个或两个以上竞买人表示愿意继续竞价，则自动转入限时竞价，限时竞价具体时间规则详见挂牌出让文件。

九、本公告最终解释权归阳泉市规划和自然资源局。

十、 联系方式

联系地址： 李荫路冯家庄段未来城 15 号楼（阳泉市政务中心北楼）四层

联系电话： 0353- 3333134 13753323166（田女士）

阳泉市规划和自然资源局

2022 年 11 月 21 日